

# VIC-ÁP LỰC ĐÈ NẶNG THỊ TRƯỜNG

**VN-Index** 1.207,07  
 1D (12,05) (0,99%)  
 YTD (59,71) (4,7%)  
 GTGD (tỷ đồng) 18.641  
 NĐTNN - GT ròng (tỷ đồng) 163,8  
 Vốn hóa (Tỷ đồng) 5.062.159



**HNX-Index** 211,47  
 1D (1,63) (0,76%)  
 YTD (15,96) (7,02%)  
 GTGD (tỷ đồng) 1.136,2  
 NĐTNN - GT ròng (tỷ đồng) 17,77  
 Vốn hóa (Tỷ đồng) 348.540



**Upcom-Index** 90,90  
 1D (0,40) (0,44%)  
 YTD (4,16) (4,38%)  
 GTGD (tỷ đồng) 637,0  
 NĐTNN - GT ròng (tỷ đồng) (17,58)  
 Vốn hóa (Tỷ đồng) 1.329.727



17 181 63 339 8

## ĐÁNH GIÁ THỊ TRƯỜNG

**Diễn biến thị trường:** Kết phiên giao dịch, VN-Index giảm 12,05 điểm (-0,99%) về mức 1.207,07 điểm; HNX-Index giảm 1,63 điểm (-0,76%) về mức 211,47 điểm; Upcom giảm 0,40 điểm (-0,44%) về mức 90,90 điểm. Thanh khoản VN-Index đạt 880,86 triệu cổ phiếu, tương đương 18.641 tỷ VND, giảm 17,46% so với phiên hôm trước và giảm 8,33% so với trung bình 5 phiên.

Khối ngoại tiếp tục mua ròng gần 164 tỷ đồng trên HOSE. Lực mua ròng tập trung ở cổ phiếu FPT, VIC, và cổ phiếu quỹ EIVFVN30... Ở phía ngược lại, lực bán ròng tập trung ở các cổ phiếu HCM, TPB, VNM,...

**Chiến lược giao dịch:** Thị trường vừa khép lại một phiên giao dịch không mấy tích cực. Dù khởi đầu trong sắc xanh, áp lực bán gia tăng nhanh chóng đã kéo VN-Index quay đầu giảm điểm. Cổ phiếu VIC tiếp tục là tác nhân chính gây sức ép, khiến chỉ số sụt gần 2 điểm. Dù vậy, điểm sáng là dòng tiền ngoại vẫn duy trì mua ròng, phần nào xoa dịu tâm lý NĐT. Trong ngắn hạn, thị trường có thể tiếp tục điều chỉnh để kiểm định ngưỡng hỗ trợ 1.200 điểm, đồng thời đánh giá lại lực cầu - tạo nền tảng vững cho xu hướng tăng trưởng. Giai đoạn rung lắc hiện tại cũng mở ra cơ hội cho nhà đầu tư tái cơ cấu danh mục hiệu quả hơn.

**Về kỹ thuật:** VN-Index thành công giữ vững mốc MA 10 ngày. Các chỉ báo khác tiếp tục cho tín hiệu điều chỉnh nhẹ.

### Top mã CP NN mua ròng (tỷ VND)

Mã CP	Giá trị	Giá	%Δ
FPT	156,70	111.700	0,09
VIC	152,49	61.500	-6,96
EIVFVN30	74,65	22.640	-0,53
SHB	65,26	13.200	2,72
VRE	60,58	20.400	0,00

### Top mã CP NN bán ròng (tỷ VND)

Mã CP	Giá trị	Giá	%Δ
HCM	135,68	24.400	-6,33
TPB	55,01	13.550	2,65
VNM	40,32	56.700	0,18
VHM	39,01	55.000	0,00
PNJ	32,49	69.500	-4,14

## ĐỒ THỊ KỸ THUẬT VNINDEX



Chỉ báo kỹ thuật	Giá trị	Hành động
Xu hướng ngày	-	Đìnhang
Xu hướng tuần	-	Đìnhang
Xu hướng tháng	-	Đìnhang
RSI 14	41,91	Quan sát
MFI	36,69	Quan sát
MA10	1.1194,09	Mua
MA20	1.247,65	Quan sát
MA50	1.282,17	Quan sát
MA100	1.268,94	Quan sát

**NHỊP ĐẬP THỊ TRƯỜNG**

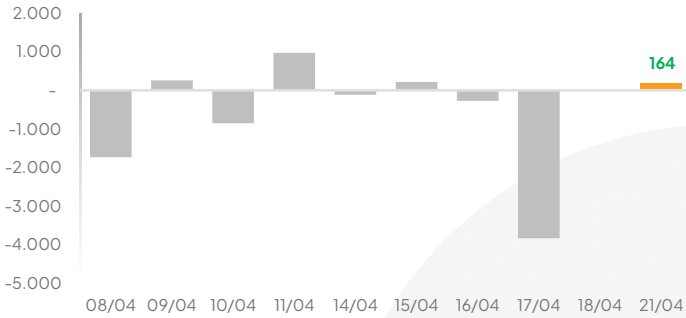
VN-Index giảm 12,05 điểm (-0,99%) về mức 1.207,07 điểm; HNX-Index giảm 1,63 điểm (-0,76%) về mức 211,47 điểm; Upcom giảm 0,40 điểm (-0,44%) về mức 90,90 điểm.

Thanh khoản VN-Index hôm nay đạt 880,86 triệu cổ phiếu, tương đương 18.641 tỷ VND, giảm 17,46% so với phiên hôm trước và giảm 8,33% so với trung bình 5 phiên.

Về mức độ ảnh hưởng, VIC(-6,96%), LPB (-2,51%), HPG (+1,96%) là những mã có tác động tiêu cực nhất.

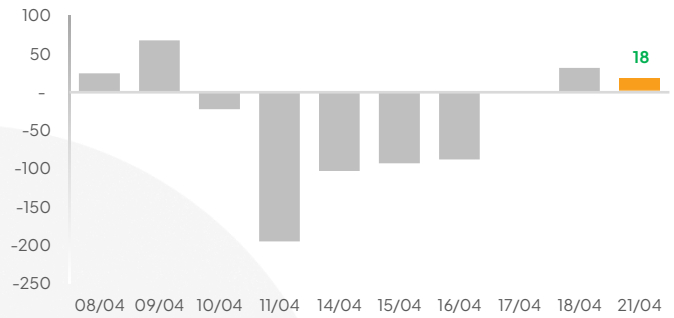
**Khối ngoại mua ròng trên HOSE**

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài VN-Index [tỷ VND]



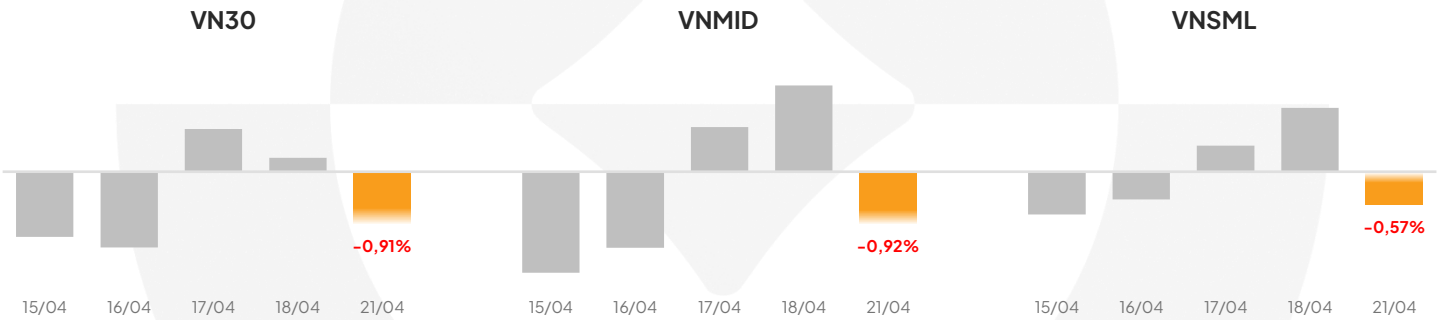
**Khối ngoại mua ròng trên HNX**

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài HNX-Index [tỷ VND]



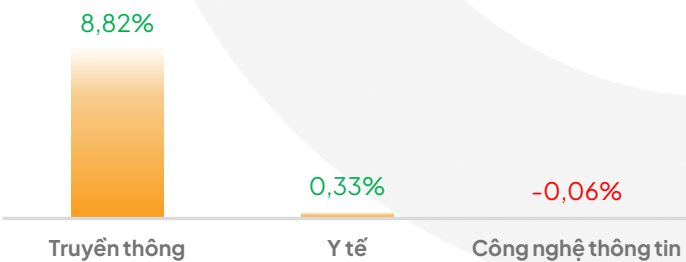
**Tỷ lệ % thay đổi các nhóm cổ phiếu của chỉ số VN-Index trong phiên hôm nay.**

% Thay đổi 1 ngày của các nhóm chỉ số



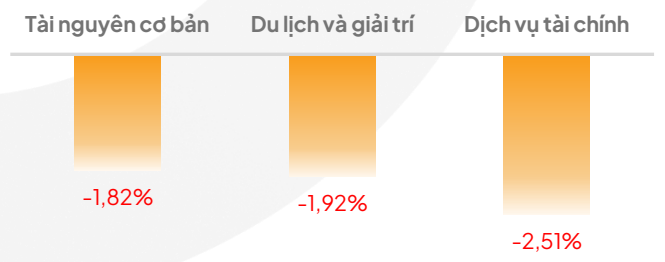
**Top 3 ngành tăng mạnh nhất trong phiên**

% Thay đổi 1 ngày của các ngành



**Top 3 ngành giảm điểm mạnh nhất trong phiên**

% Thay đổi 1 ngày của các ngành



Ngành Truyền thông tiếp tục là ngành tích cực nhất trong phiên hôm nay với mức tăng mạnh 8,82% với cổ phiếu nổi bật là VEF tăng 12,70%. Theo sau là ngành Y tế tăng nhẹ 0,33%. Ở chiều ngược lại, ngành Dịch vụ tài chính ít tích cực nhất phiên hôm nay với mức giảm 2,51% với cổ phiếu tác động là HCM giảm 6,33%, theo sau là ngành Du lịch và giải trí giảm 1,92% và ngành giảm thứ 3 là Tài nguyên cơ bản giảm 1,82%.

**TIN NỔI BẬT TRONG NGÀY**

**VIX:** Trong quý I/2025, Chứng khoán VIX ghi nhận lãi thuần 336,5 tỷ đồng từ mảng tự doanh, gấp 3,4 lần cùng kỳ và là động lực chính cho lợi nhuận. Doanh thu hoạt động tăng mạnh lên 979,7 tỷ đồng nhờ lãi từ tài sản tài chính ghi nhận qua lãi/lỗ (FVTPL), dù vẫn chịu lỗ ở một phần danh mục. Tính đến cuối quý, danh mục FVTPL tạm lãi 615 tỷ đồng, chủ yếu từ cổ phiếu niêm yết và chưa niêm yết. Lãi từ cho vay và phải thu tăng 40%, trong khi doanh thu môi giới giảm 48%. Lãi sau thuế đạt 372,2 tỷ đồng (gấp 2,2 lần cùng kỳ), tổng tài sản tăng lên 20.561 tỷ đồng, song nợ vay ngắn hạn cũng tăng mạnh lên gần 4.000 tỷ đồng.

**NVL:** Novaland đặt mục tiêu cấp gần 7.000 sổ hồng trong năm nay, với nhiều dự án đang được xúc tiến như Sunrise Riverside đã cấp gần 880 sổ, Kingston Residences đang thu thập hồ sơ, Palm City và Tropic Garden 1 đang hoàn tất nghĩa vụ tài chính. Các dự án lớn như Botanica Premier, Victoria Village và Lakeview City đã có tiến triển tích cực về pháp lý và tài chính, là cơ sở để đẩy nhanh cấp sổ trong thời gian tới. Công ty đã chủ động chuẩn bị dòng tiền để thực hiện nghĩa vụ tài chính khi được yêu cầu, kỳ vọng thúc đẩy quá trình hoàn tất pháp lý và cấp sổ hồng cho cư dân trong năm 2025.

## DANH MỤC KHUYẾN NGHỊ

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
-----	-------------	--------	----------	----------	---------	--------------	------------	----------	---------	-------

### Danh mục theo dõi

1	<b>BVB</b>	Theo dõi	13,7-14,0		16.500	13.000				
2	<b>POW</b>	Theo dõi	11,4-11,8		14.000	10.800				

### Danh mục cổ phiếu chạm điểm mua

1	<b>VRE</b>	Nắm giữ	16,9-17,1	27/2/2025	16.900	19.000	16.100			20,7%
2	<b>VHM</b>	Nắm giữ	45-46,5	09/4/2025	45.600	58.000	43.500			20,6%
3	<b>STB</b>	Nắm giữ	36-37,2	10/04/2025	35.400	42.000	34.000			14,3%
4	<b>ACB</b>	Nắm giữ	21,2-21,8	10/04/2025	23.300	27.000	20.000			3,4%
5	<b>MWG</b>	Nắm giữ	50,0-53,0	14/04/2025	54.300	63.000	47.000			2,4%
6	<b>MSN</b>	Nắm giữ	56,0-58,0	17/04/2025	55.000	70.000	54.400			5,6%
7	<b>HDC</b>	Nắm giữ	21,8-22,4	17/04/2025	22.100	25.500	20.600			1,6%
8	<b>HHV</b>	Nắm giữ	11,3-11,7	21/04/2025	11.700	13.300	47.000			1,7%
9	<b>HVN</b>	Nắm giữ	31-32,5	21/04/2025	29.000	38.000	29.500			5,2%

## DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐÃ THỰC HIỆN GẦN ĐÂY

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
1	MBS	Chốt lời	27,0-27,5	11/02/2025	27.400	31.500	26.000	05/03/25	30.800	12,4%
2	VCG	Chốt lời	17,5-17,8	10/01/2025	18.000	20.900	16.800	07/03/25	22.300	22,2%
3	PDR	Chốt lời	18,7-19,1	18/02/2025	19.100	22.500	17.800	24/03/25	20.100	5,2%
4	DGW	Chốt lời	38,0-38,7	27/02/2025	38.700	44.000	36.600	26/03/25	39.850	3,0%
5	VJC	Cắt lỗ	97,0-98,5	17/3/2025	98.700	107.000	97.600	31/03/25	95.900	-2,8%
6	GVR	Chốt lời	33,7-34,3	20/3/2025	34.000	39.000	31.800	31/03/25	34.650	1,9%
7	HAG	Chốt lời	11,8-12,4	30/12/2024	11.800	16.900	11.600	03/04/25	11.900	0,8%
8	TCB	Chốt lời	23,5-23,9	09/01/2025	23.750	27.000	22.500	03/04/25	27.200	14,5%
9	ACB	Chốt lời	24,6-25,0	15/01/2025	24.650	28.000	23.600	03/04/25	25.300	2,6%
10	NTP	Chốt lời	66,0-67,0	25/03/2025	66.000	76.000	63.500	03/04/25	67.600	2,4%
11	MSB	Cắt lỗ	11,8-12,0	01/04/2025	12.050	13.500	11.300	03/04/25	11.650	-3,3%
12	DPG	Cắt lỗ	46,0-47,5	04/4/2025	46.100	55.000	45.500	09/04/25	44.600	-3,3%
13	FPT	Chốt lời	110,0-115,0	11/04/2025	114.300	135.000	107.000	16/04/25	115.900	1,4%

Email: [research@lpbs.com.vn](mailto:research@lpbs.com.vn)

Website: [Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán LPBank \(lpbs.com.vn\)](http://Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán LPBank (lpbs.com.vn))

Mở tài khoản LPBS tại:



### Miễn trừ trách nhiệm:

Các thông tin, số liệu thống kê tại báo cáo này được LPBS lập dựa trên nguồn thông tin chính thống và đáng tin cậy tại thời điểm LPBS phát hành báo cáo. Báo cáo được lập với mục đích cung cấp thông tin khái quát về thị trường, dự báo và cảnh báo được sử dụng làm thông tin tham khảo trong nội bộ LPBS và thông tin tham khảo cho nhà đầu tư.

Các ý kiến tại báo cáo được đưa ra sau khi đã được cẩn thận xem xét kỹ càng dựa trên những thông tin mà cá nhân chúng tôi đánh giá là tốt nhất tại thời điểm thu nhập được. Báo cáo này có giá trị tham khảo và không nên được giải như một lời đề nghị mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. LPBS được miễn trừ trách nhiệm đối với thiệt hại hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại do sử dụng nội dung trong báo cáo này.

Bản quyền báo cáo thuộc về LPBS, mọi hành vi trích dẫn, sao chép, sửa đổi, phát hành báo cáo là vi phạm bản quyền nếu chưa được sự đồng ý bằng văn bản của LPBS.