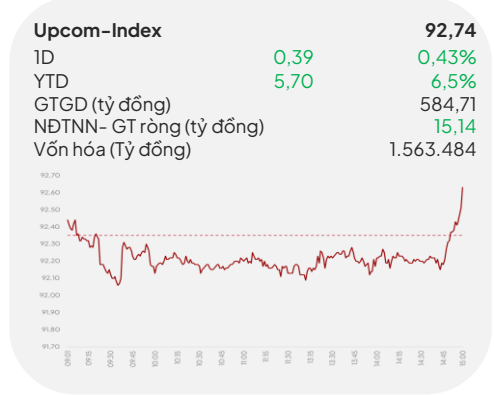
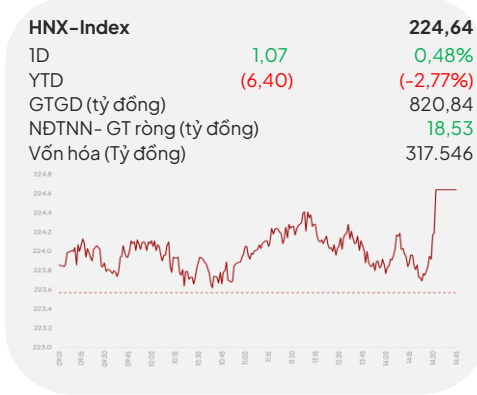
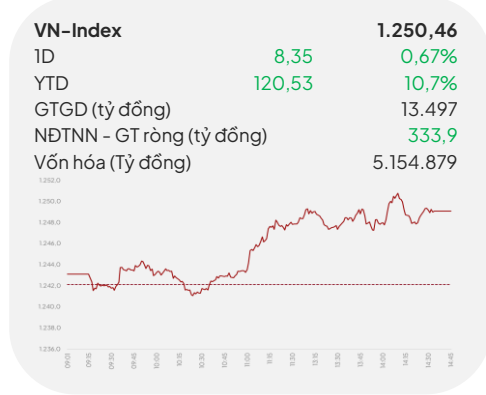


TIỆM CẬN VÙNG KHÁNG CỰ



6 222 88 147 4

NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

Diễn biến thị trường: Kết phiên giao dịch, VN-Index tăng 8,35 điểm (+0,67%) lên mức 1.250,46 điểm; HNX-Index tăng 1,07 điểm (+0,48%) lên mức 224,64 điểm; Upcom tăng 0,39 điểm (+0,43%) lên mức 92,74 điểm. Thanh khoản VN-Index đạt 502,81 triệu cổ phiếu, tương đương 13.497 tỷ VND, tăng 5,30% so với phiên hôm trước và tăng 0,02% so với trung bình 5 phiên.

Khối ngoại tiếp tục mua ròng gần 334 tỷ đồng trên HOSE. Lực mua ròng tập trung ở cổ phiếu FPT, MSN, HPG... Ở phía ngược lại, lực bán ròng tập trung ở các cổ phiếu VRE, VHM, HDB...

Chiến lược giao dịch: Thị trường hôm nay ghi nhận dòng tiền cải thiện so với phiên trước, với hỗ trợ vững từ MA20 (1.235-1.240 điểm) và thanh khoản tiếp tục cải thiện giúp duy trì đà phục hồi. Mặc dù lực bán tăng khi chỉ số tiến về 1.250 điểm, nhưng chưa đủ mạnh để phá vỡ xu hướng hồi phục ngắn hạn. Việc khối ngoại duy trì đà mua ròng và sự lan tỏa của dòng tiền kỳ vọng sẽ giúp thị trường có thể bứt phá trong tuần tới. NĐT tận dụng những nhịp rung lắc trong phiên để giải ngân từng phần ở những cổ phiếu thu hút được dòng tiền và dự địa tăng đáng kể từ vùng hỗ trợ.

Về kỹ thuật, chỉ số VN-Index tiếp tục giữ vững được mốc MA10 và MA20 ngày. Các chỉ báo khác cũng đang tích cực tiến về vùng an toàn.

Top mã CP NN mua ròng (tỷ VND)

Mã CP	Giá trị	Giá	%Δ
FPT	237,00	144.300	3,52
MSN	88,52	73.200	1,10
HPG	72,97	26.750	1,33
CTR	64,20	119.500	1,62
PNJ	53,97	92.900	0,11

Top mã CP NN bán ròng (tỷ VND)

Mã CP	Giá trị	Giá	%Δ
VRE	74,20	17.900	-0,56
VHM	53,24	40.800	-0,73
HDB	46,58	25.350	0,20
VCB	27,07	93.300	0,76
TCB	20,25	23.600	0,00

ĐỒ THỊ KỸ THUẬT VNINDEX



Chỉ báo kỹ thuật	Giá trị	Hành động
Xu hướng ngày	-	Tăng
Xu hướng tuần	-	Đứng ngang
Xu hướng tháng	-	Đứng ngang
RSI 14	54,02	Mua
MFI	52,44	Mua
MA10	1.230,66	Mua
MA20	1.238,12	Mua
MA50	1.260,74	Bán
MA100	1.257,93	Bán

NHỊP ĐẬP THỊ TRƯỜNG

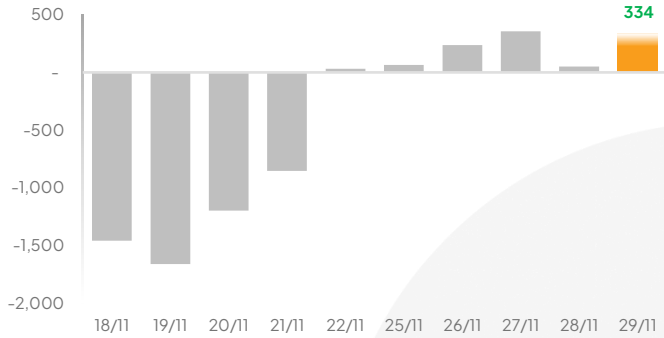
VN-Index tăng 8,35 điểm (+0,67%) lên mức 1.250,46 điểm; HNX-Index tăng 1,07 điểm (+0,48%) lên mức 224,64 điểm; Upcom tăng 0,39 điểm (+0,43%) lên mức 92,74 điểm.

Thanh khoản VN-Index hôm nay đạt 502,81 triệu cổ phiếu, tương đương 13.497 tỷ VND, tăng 5,30% so với phiên hôm trước và tăng 0,02% so với trung bình 5 phiên.

Về mức độ ảnh hưởng, FPT (+3,52%); HPG (+1,33%); MWG (+0,83%) là những mã có tác động tích cực nhất.

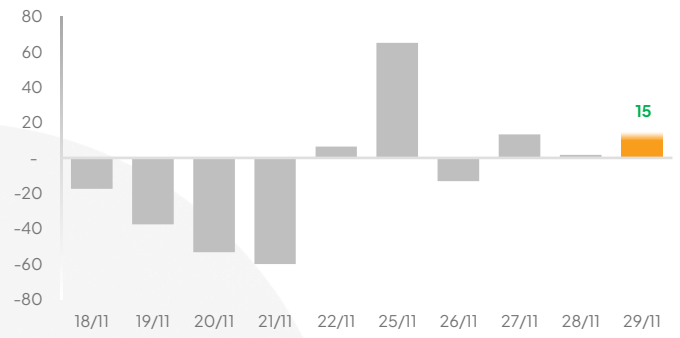
Khối ngoại mua ròng trên HOSE

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài VN-Index [tỷ VND]



Khối ngoại mua ròng trên HNX

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài HNX-Index [tỷ VND]

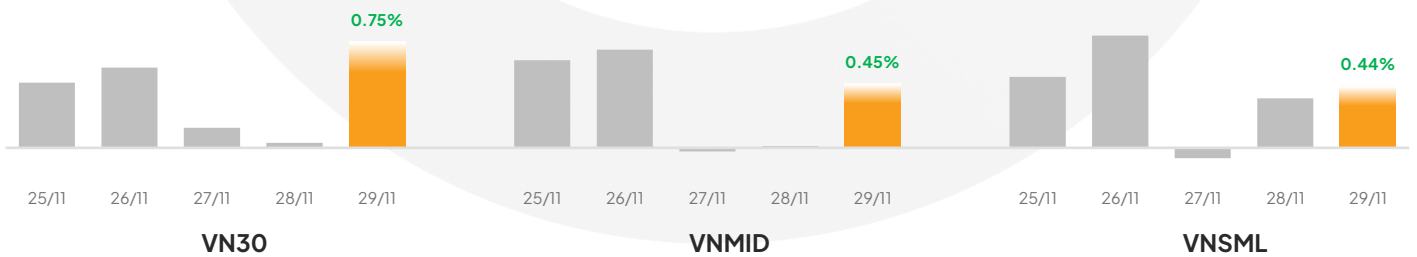


Khối ngoại ghi nhận mua ròng gần 334 tỷ đồng trong phiên hôm nay. Lực mua ròng tiếp tục tập trung ở cổ phiếu FPT, MSN, theo sau là các cổ phiếu HPG, CTR, PNJ, ... Ở chiều ngược lại, lực bán ròng tiếp tục tập trung ở cổ phiếu HDB, VCB, theo sau là cổ phiếu VRE, VHM, VIC, ...

Chỉ số VN-Index kết thúc phiên cuối tuần quay lại với đà tăng điểm đưa chỉ số lên mức 1.250,11 điểm. Lực cầu chỉ tích cực tham gia vào thị trường vào giữa phiên sáng sau khi chỉ số giảm nhẹ dưới mốc tham chiếu nhờ vào phe nắm cổ phiếu giảm hoạt động chốt lời. Với sự suy yếu của lực bán, sắc xanh quay lại với thị trường đưa chỉ số tăng 8,35 điểm chốt phiên. Tuy vậy, với khối ngoại bất ngờ quay lại bán ròng từ đầu phiên tạo tâm lý tiêu cực, dòng tiền vẫn kiên nhẫn đứng ngoài dẫn đến thanh khoản không có nhiều cải thiện dù sắc xanh. **Về kỹ thuật**, chỉ số VN-Index tiếp tục đà tăng trưởng thành công chinh phục mốc 1.250 điểm, tuy vậy, Vn-Index tiến gần lên vùng trên của dải Bollinger Bands và gặp MA50 ngày sẽ chịu áp lực kìm hãm đà tăng trưởng. Cùng với việc đường MA10 ngày tiến sát đường MA20 ngày áp lực sẽ tiếp tục gia tăng áp. Việc thanh khoản tiếp tục không có nhiều cải thiện sẽ khó hỗ trợ sự bức phá của vùng cản 1.260 điểm. Nhà Đầu Tư tận dụng những nhịp rung lắc trong phiên để giải ngân từng phần ở những cổ phiếu thu hút được dòng tiền và dư địa tăng đáng kể.

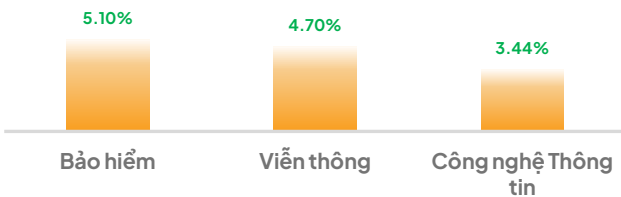
Nhóm cổ phiếu Blue-chip dẫn dắt đà tăng trong phiên hôm nay.

% Thay đổi 1 ngày của các nhóm chỉ số (%)



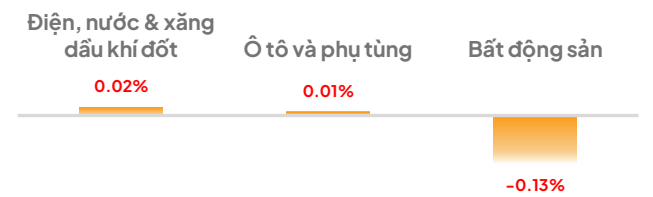
Ngành Bảo hiểm tăng mạnh...

Top 3 ngành diễn biến tích cực nhất (%)



Ngành Bất động sản giảm mạnh

Top 3 ngành tác động ít tích cực nhất (%)



Ngành Bảo hiểm là ngành có tác động tích cực nhất trong phiên hôm nay dẫn dắt bởi cổ phiếu BVH (+0,56 điểm). Theo sau là Ngành Viễn thông nhưng không ghi nhận được cổ phiếu nào tác động tích cực lớn lên chỉ số VN-Index. Ngành Công nghệ Thông tin nằm vị trí thứ 3 với sự dẫn dắt bởi cổ phiếu FPT (+1,74 điểm), là cổ phiếu tác động tích cực nhất lên chỉ số VN-Index. Ở chiều ngược lại, Ngành bất động sản tiếp tục là ngành ít tác động tích cực nhất phiên hôm nay chịu áp lực bởi nhóm cổ phiếu "họ Vingroup" với mã tác động ít tích cực nhất là VHM (-0,30 điểm), là cổ phiếu tác động tiêu cực nhất lên chỉ số VN-Index, VIC (-0,19 điểm), NVL (-0,07 điểm), VRE (-0,06 điểm). Theo sau là Ngành Ô tô và phụ tùng và Ngành Điện, nước & xăng dầu khí đốt nhưng không ghi nhận được cổ phiếu nào tác động tích cực lớn lên chỉ số VN-Index.

THÔNG TIN VĨ MÔ, THỊ TRƯỜNG & DOANH NGHIỆP

Việc áp dụng Chuẩn mực Báo cáo Tài chính Quốc tế (IFRS) đang trở thành xu thế tất yếu trong bối cảnh hội nhập kinh tế toàn cầu. Đối với các doanh nghiệp niêm yết tại Việt Nam, IFRS không chỉ là một giải pháp nâng cao tính minh bạch trong báo cáo tài chính mà còn đóng vai trò quan trọng trong việc thu hút vốn đầu tư nước ngoài và thúc đẩy mục tiêu nâng hạng thị trường chứng khoán từ cận biên lên mới nổi.

Thực tế hiện nay, bên cạnh nghĩa vụ công bố thông tin, một rào cản lớn đối với các nhà đầu tư nước ngoài/quỹ đầu tư khi tiếp cận doanh nghiệp Việt Nam đó là không cùng ngôn ngữ kế toán. Trong đó, đa số các doanh nghiệp Việt Nam đang sử dụng Chuẩn mực Kế toán Việt Nam (VAS) thì các doanh nghiệp đa quốc gia trên thế giới đang sử dụng tiêu chuẩn kế toán quốc tế (IFRS) với nhiều sự khác biệt.

Một trong những điểm khác biệt là VAS chưa có quy định cho phép đánh giá lại tài sản và nợ phải trả theo giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo, nên doanh nghiệp không thể tái định giá tài sản đang sở hữu, dù giá trị tài sản biến động đáng kể so với giá trị sổ sách. VAS chỉ cho phép đánh giá lại tài sản cố định là bất động sản, nhà xưởng và thiết bị trong trường hợp doanh nghiệp đưa tài sản đi góp vốn liên doanh, liên kết, chia tách, sáp nhập doanh nghiệp. Trong khi nếu áp dụng IFRS, sẽ có một số khoản mục có sự thay đổi đáng kể về cách hạch toán, dẫn tới tăng chi phí cho doanh nghiệp.

Thêm nữa, theo VAS, doanh nghiệp thường tiến mặt sẽ làm giảm lợi nhuận sau thuế, còn phát hành cổ phiếu cho người lao động (ESOP) thì chỉ cần chuyển từ các khoản mục lợi nhuận chưa phân phối, thặng dư cổ phần, quỹ đầu tư phát triển, quỹ khác sang tăng vốn chủ sở hữu. Như vậy, về bản chất, phát hành ESOP là chuyển dịch các khoản mục trong báo cáo tài chính. Trong khi đó, theo IFRS, doanh nghiệp phát hành ESOP buộc phải ghi nhận chi phí theo từng giai đoạn sát với thời gian gắn liền với kỳ ESOP đó, tức ESOP là một loại chi phí và khi phát hành, doanh nghiệp sẽ phải ghi nhận giảm lợi nhuận trong kỳ hạch toán.

Theo Đề án áp dụng chuẩn mực báo cáo tài chính tại Việt Nam, việc áp dụng IFRS tại Việt Nam sẽ được triển khai theo lộ trình với 3 giai đoạn, bao gồm giai đoạn chuẩn bị từ 2020 - 2021, giai đoạn 1 áp dụng tự nguyện từ 2022 - 2025 và giai đoạn 2 áp dụng bắt buộc từ sau năm 2025.

Một trong các tiêu chí để nâng hạng thị trường chứng khoán từ cận biên lên mới nổi là sự minh bạch và tuân thủ các chuẩn mực quốc tế. Việc các DNNY áp dụng IFRS không chỉ giúp họ đáp ứng yêu cầu này mà còn thể hiện cam kết của Việt Nam trong việc cải thiện chất lượng thông tin trên thị trường tài chính. IFRS tạo điều kiện thuận lợi để các quỹ đầu tư dài hạn tham gia vào thị trường chứng khoán Việt Nam. Đây là nhóm nhà đầu tư có xu hướng ưu tiên các thị trường minh bạch và tuân thủ chuẩn mực kế toán quốc tế.

Thông tin Doanh nghiệp

SGN: Ngày 26/11/2024, Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Sài Gòn vừa công bố nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ 2 năm 2024. Nội dung trọng tâm trong cuộc họp lần này là bàn về việc triển khai tham gia đấu thầu tại dự án Cảng Hàng không Quốc tế Long Thành. Đây là dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh dịch vụ sửa chữa, bảo dưỡng phương tiện, trang thiết bị hàng không và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất tại siêu dự án sân bay Long Thành. Lãnh đạo SGN cho biết sẽ liên danh với Công ty cổ phần Phục vụ mặt đất Hà Nội (HGS) để đấu thầu dự án với nội dung chi tiết được quy định tại hồ sơ mời thầu của Cục hàng không Việt Nam. Trước đó, ngày 25/10, bên mời thầu là Cục Hàng không Việt Nam đã tổ chức hội nghị tiến đấu thầu các dự án trên với sự tham gia của đại diện bộ, ban, ngành liên quan và 5 nhà đầu tư quan tâm. Tổng vốn đầu tư dự kiến liên doanh phê duyệt có giá trị tối thiểu 781 tỷ đồng và không vượt quá 798 tỷ đồng, hai doanh nghiệp sẽ thực hiện góp toàn bộ bằng vốn chủ sở hữu, không sử dụng vốn vay. Trong đó, SGN tham gia với vai trò là thành viên đứng đầu liên danh góp vốn 75% và còn lại 25% thuộc về HGS. Trường hợp trúng thầu, 2 bên sẽ cùng đầu tư, vận hành và khai thác theo hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC).

1/11	Việt Nam – Công bố PMI sản xuất Thực tế: 51,2; Kỳ trước: 47,3
	Mỹ – Công bố PMI sản xuất Thực tế: 47,8; Kỳ trước: 47,3
	Trung Quốc – Công bố PMI sản xuất Thực tế: 50,3; Kỳ trước: 49,3
	Mỹ – Công bố số liệu tỷ lệ thất nghiệp T10 2024
5/11	Mỹ – Bầu cử Mỹ
6/11	Mỹ – Bầu cử Tổng thống Mỹ
7/11	Mỹ – Họp FED Thực tế: 50,3; Kỳ trước: 49,3
9/11	Trung Quốc – Công bố CPI T10 2024 Thực tế: 0,3; Kỳ trước: 0,4
20/11	Việt Nam – XNK hàng hóa nửa đầu 11/2024

DANH MỤC KHUYẾN NGHỊ

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
Danh mục theo dõi										
1	VRE	Theo dõi	17,8-18,1			20.000	17.000			
2	PLX	Theo dõi	39,2-40			45.000	37.800			

Danh mục cổ phiếu chạm điểm mua

1	LPB	Nắm giữ	31,2-31,7	25/10/2024	31.700	35.000	29.850			1,7%
2	DGC	Nắm giữ	106-108	06/11/2024	107.400	124.000	103.000			2,0%
3	MSN	Nắm giữ	70,4-71,5	11/11/2024	71.300	79.000	67.400			2,7%
4	QNS	Nắm giữ	48,6-49,0	18/11/2024	49.000	55.000	46.400			3,9%
5	PDR	Nắm giữ	20,6-21,0	20/11/2024	19.900	24.000	19.800			6,5%
6	POW	Nắm giữ	11,2-11,5	21/11/2024	11.300	13.000	11.000			9,7%
7	VHC	Nắm giữ	72,6-73,4	21/11/2024	70.500	82.500	69.400			3,3%
8	CTG	Nắm giữ	33,2-33,7	21/11/2024	33.600	36.800	31.900			6,4%
9	VOS	Nắm giữ	14,1-14,8	25/11/2024	14.800	17.000	13.800			3,7%
10	VCG	Nắm giữ	16,8-17,2	25/11/2024	17.500	19.300	16.100			-0,6%
11	HPG	Nắm giữ	25,6-26,0	25/11/2024	26.000	29.600	24.500			2,9%
12	VNM	Nắm giữ	63,3-64,0	26/11/2024	64.400	72.200	60.500			0,3%
13	KBC	Nắm giữ	27,1-27,6	27/11/2024	27.500	31.500	26.000			0,9%
14	CMG	Nắm giữ	52,8-54	28/11/2024	53.800	63.800	50.700			5,6%

DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐÃ THỰC HIỆN GẦN ĐÂY

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
1	FPT	Chốt lời	118,0-124,0	06/8/24	120.000	149.000	113.000	18/10/24	137.700	14,2%
2	QNS	Chốt lời	47-47,7	23/9/2024	48.000	54.500	45.000	18/10/24	49.700	3,1%
3	PAN	Chốt lời	23,4-23,6	04/10/2024	23.000	26.000	22.300	18/10/24	24.400	6,5%
4	DGW	Cắt lỗ	45,0-46,0	17/10/2024	45.600	51.400	43.200	22/10/24	45.300	-0,7%
5	VHC	Chốt lời	69,5-70,3	09/10/2024	70.500	78.200	67.000	24/10/24	72.900	3,4%
6	KBC	Cắt lỗ	27-27,6	18/10/2024	27.500	33.300	25.900	24/10/24	26.400	-4,0%
7	CTD	Chốt lời	63,2-64,2	21/10/2024	63.400	70.000	60.600	24/10/24	67.800	6,9%
8	SAB	Cắt lỗ	55,6-57,2	26/9/2024	57.500	65.000	53.800	25/10/24	56.000	-2,6%
9	IDC	Chốt lời	55-55,7	23/10/2024	53.800	63.800	52.650	05/11/24	55.700	3,5%
10	HAH	Chốt lời	41,2-42	28/10/2024	42.000	46.800	39.500	08/11/24	46.500	10,7%
11	MWG	Chốt lời	63,1-63,7	16/10/2024	64.300	69.300	60.300	11/11/24	65.000	1,09%
12	VGI	Chốt lời	69,0-72,0	06/11/2024	72.000	82.700	67.000	11/11/24	89.500	24,3%
13	TCB	Cắt lỗ	24,2-24,6	17/10/2024	24.100	26.600	23.200	12/11/24	23.400	-2,9%
14	SZC	Chốt lời	37,6-38,3	23/10/2024	38.100	42.500	36.400	12/11/24	42.700	12,1%
15	HDG	Chốt lời	26,0-27,0	06/11/2024	27.550	31.000	25.200	12/11/24	28.600	3,8%
16	VCI	Chốt lời	35-35,5	31/10/2024	34.300	41.200	33.500	14/11/24	34.700	1,2%
17	DBC	Chốt lời	27,4-28	31/10/2024	27.700	32.000	26.300	14/11/24	28.000	1,1%
18	NKG	Cắt lỗ	20,8-21,2	08/11/2024	21.050	24.000	19.900	14/11/24	20.000	-1,2%
19	DRI	Chốt lời	11,8-12,0	21/11/2024	11.800	13.800	11.200	26/11/24	12.800	8,5%
20	DPM	Chốt lời	34,3-34,7	11/11/2024	33.400	37.400	32.800	27/11/24	36.600	9,6%

Email: research@lpbs.com.vn

Website: [Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán LPBank \(lpbs.com.vn\)](http://Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán LPBank (lpbs.com.vn))

Mở tài khoản LPBS tại:



Miễn trừ trách nhiệm:

Các thông tin, số liệu thống kê tại báo cáo này được LPBS lập dựa trên nguồn thông tin chính thống và đáng tin cậy tại thời điểm LPBS phát hành báo cáo. Báo cáo được lập với mục đích cung cấp thông tin khái quát về thị trường, dự báo và cảnh báo được sử dụng làm thông tin tham khảo trong nội bộ LPBS và thông tin tham khảo cho nhà đầu tư.

Các ý kiến tại báo cáo được đưa ra sau khi đã được cẩn thận xem xét kỹ càng dựa trên những thông tin mà cá nhân chúng tôi đánh giá là tốt nhất tại thời điểm thu nhập được. Báo cáo này có giá trị tham khảo và không nên được giải như một lời đề nghị mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. LPBS được miễn trừ trách nhiệm đối với thiệt hại hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại do sử dụng nội dung trong báo cáo này.

Bản quyền báo cáo thuộc về LPBS, mọi hành vi trích dẫn, sao chép, sửa đổi, phát hành báo cáo là vi phạm bản quyền nếu chưa được sự đồng ý bằng văn bản của LPBS.