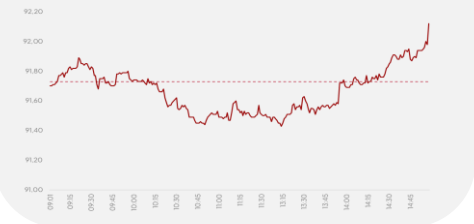
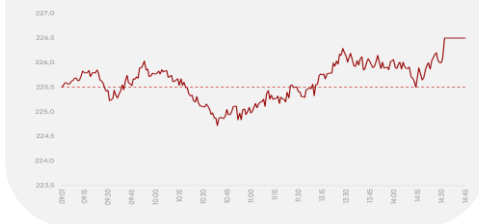
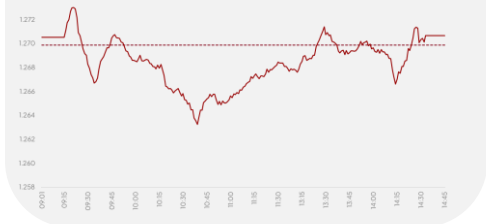


TIẾP TỤC ĐI NGANG VÙNG 1.270

VN-Index
 1D **1,01** **1.270,90**
 YTD **140,97** **0,08%**
 GTGD (tỷ đồng) **14.051**
 NĐTNN - GT ròng (tỷ đồng) **9,08**
 Vốn hóa (Tỷ đồng) **5.231.236**

HNX-Index
 1D **1,00** **226,50**
 YTD **(4,54)** **0,44%**
 GTGD (tỷ đồng) **662,9**
 NĐTNN - GT ròng (tỷ đồng) **(67,74)**
 Vốn hóa (Tỷ đồng) **318.942**

Upcom-Index
 1D **0,39** **92,12**
 YTD **5,08** **0,43%**
 GTGD (tỷ đồng) **589,8**
 NĐTNN - GT ròng (tỷ đồng) **15,63**
 Vốn hóa (Tỷ đồng) **1.442.937**



NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

Diễn biến thị trường: Kết phiên giao dịch, VN-Index tăng 1,01 điểm (+0,08%) lên mức 1.270,90 điểm; HNX-Index tăng 1,00 điểm (+0,44%) lên mức 226,50 điểm; Upcom tăng 0,39 điểm (+0,43%) lên mức 92,12 điểm. Thanh khoản VN-Index đạt 589,9 triệu cổ phiếu, tương đương 14.051 tỷ VND, giảm 25,7% so với phiên hôm trước và giảm 11,37% so với trung bình 5 phiên.

Khối ngoại quay lại mua ròng nhẹ hơn 9 tỷ đồng trên HOSE. Lực mua ròng tập trung ở cổ phiếu TCB, STB, MSN... Ở phía ngược lại, lực bán ròng tập trung ở các cổ phiếu VHM, HPG, SHS và cổ phiếu quỹ FUEVFNVD,...

Chiến lược giao dịch: Thị trường liên tục giằng co và phân hóa mạnh quanh vùng 1.270 điểm, gây nên sự chán nản cho rất nhiều nhà đầu tư. Tổng thể thị trường vẫn chưa có sự đồng thuận, số liệu báo cáo Quý 3 được công bố thể hiện sự chững lại về mặt tăng trưởng ở một vài cổ phiếu khắp các nhóm ngành. Điểm tích cực là khối ngoại chấm dứt chuỗi ngày bán ròng mạnh. Dự báo, thị trường khả năng dao động quanh vùng 1.270-1.290 trong các phiên tới với mức độ luân chuyển dòng tiền giữa các nhóm ngành. Nhà đầu tư nên chú tìm kiếm cơ hội mua vào các cổ phiếu có báo cáo tích cực trong quý III/2024

Về kỹ thuật, chỉ số VNIndex bảo vệ thành công mốc MA 100 ngày, chỉ số rút chân ở vùng hỗ trợ 1.265-1.270, các chỉ báo khác có sự hồi phục nhẹ.

Top mã CP NN mua ròng (tỷ VND)

Mã CP	Giá trị	Giá	%Δ
TCB	145,37	24.200	0,00
STB	56,25	35.800	2,29
MSN	37,68	79.400	0,63
SSI	37,67	26.900	0,75
FPT	37,58	134.200	0,83

Top mã CP NN bán ròng (tỷ VND)

Mã CP	Giá trị	Giá	%Δ
VHM	87,40	47.000	-2,59
FUEVFNVD	71,90	33.200	-0,15
HPG	56,55	26.450	-0,75
SHS	46,58	14.500	-0,68
KBC	29,86	26.250	0,00

ĐỒ THỊ KỸ THUẬT VNINDEX



Chỉ báo kỹ thuật	Giá trị	Hành động
Xu hướng ngày	-	Đìnhang
Xu hướng tuần	-	Đìnhang
Xu hướng tháng	-	Tăng
RSI 14	45,37	Quan sát
MFI	45,53	Quan sát
MA10	1.281,42	Quan sát
MA20	1.281,85	Quan sát
MA50	1.272,18	Quan sát
MA100	1.267,24	Mua

NHỊP ĐẬP THỊ TRƯỜNG

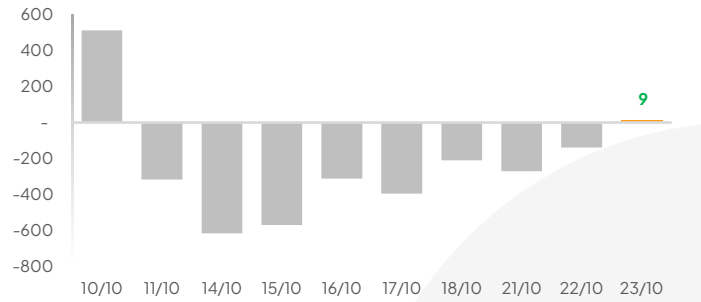
VN-Index tăng 1,01 điểm (+0,08%) lên mức 1.270,90 điểm; HNX-Index tăng 1,00 điểm (+0,44%) lên mức 226,50 điểm; Upcom tăng 0,39 điểm (+0,43%) lên mức 92,12 điểm

Thanh khoản VN-Index hôm nay đạt 589,9 triệu cổ phiếu, tương đương 14.051 tỷ VND, giảm 25,7% so với phiên hôm trước và giảm 11,37% so với trung bình 5 phiên.

Về mức độ ảnh hưởng, STB (+2,29%), FPT (+0,83%), VIC (+2,37%) là những mã có tác động tích cực nhất.

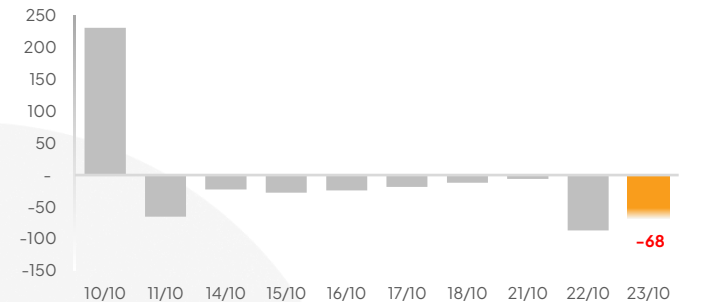
Khối ngoại mua ròng trên HOSE

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài VN-Index [tỷ VND]



Khối ngoại tăng đà bán ròng trên HNX

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài HNX-Index [tỷ VND]

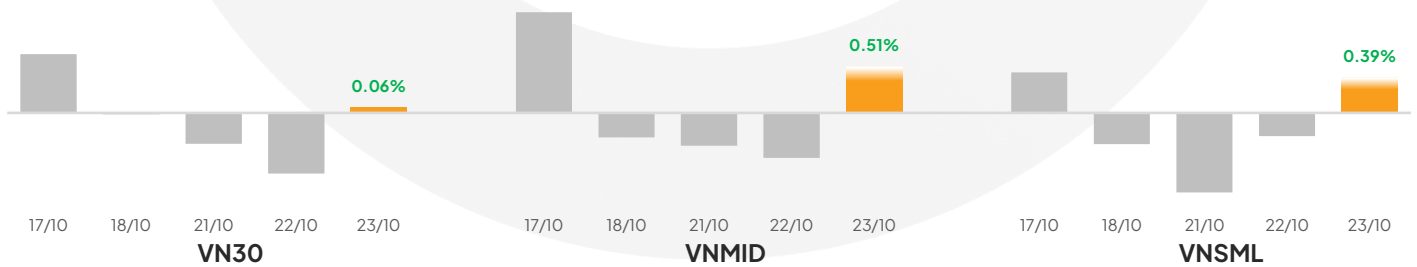


Khối ngoại ghi nhận mức mua ròng nhẹ trên 9 tỷ đồng trong phiên hôm nay. Lực mua ròng tiếp tục tập trung với giá trị lớn ở cổ phiếu TCB, theo sau là cổ phiếu STB, MSN, SSI, FPT, ... Ở chiều ngược lại, lực bán ròng tiếp tập trung ở cổ phiếu chứng chỉ quỹ ETF FUESSVND, HPG, theo sau là cổ phiếu VHM, KBC, HDB ...

Chỉ số VN-Index ghi nhận phiên hồi phục nhẹ sau đà rơi liên tiếp từ cuối tuần trước. Thị trường ghi nhận một phiên giằng co với lực bán tăng mạnh từ đầu phiên dẫn đến chỉ số VN-Index đã có lúc đánh mất 7,32 điểm trong phiên sáng. Tuy nhiên, việc nhiều doanh nghiệp công bố tình hình kết quả kinh doanh Q3/2024 với kết quả khả quan đã hỗ trợ tâm lý chung và thu hút dòng tiền tham gia kéo chỉ số về kết phiên ở mức 1.270,90 điểm. Độ rộng thị trường duy trì phần lớn ở sắc xanh cho thấy lực cầu tham gia hỗ trợ thị trường vào cuối phiên trải dài đều trên nhiều nhóm ngành. **Về kỹ thuật**, chỉ số VN-Index bảo vệ thành công mốc MA100 ngày (1.2767,24 điểm) dù đã có lúc giảm sâu đánh mất mốc hỗ trợ dưới của vùng 1.265 – 1.270 điểm, và kết phiên ở mức đáy lịch sử. Vùng MA50 ngày (1.272,18 điểm) tạo áp lực khi VN-Index hướng về chinh phục mốc 1.275 điểm. Chúng tôi cho rằng mốc MA50 ngày sẽ tiếp tục tạo áp lực lên đà tăng của chỉ số VN-Index. Nhà đầu tư ưu tiên giữ mức tỷ trọng vừa phải tập trung vào các cổ phiếu có báo cáo tích cực trong quý III/2024 và kỳ vọng duy trì được đà tích cực trong Quý IV/2024. Đồng thời chốt các cổ phiếu đã đạt kỳ vọng tăng trưởng để bảo vệ thành quả và hạn chế mua đuổi khi thị trường tạo nhịp hồi kỹ thuật.

Nhóm cổ phiếu vốn hóa vừa dẫn dắt đà tăng của chỉ số VN-Index.

% Thay đổi 1 ngày của các nhóm chỉ số (%)



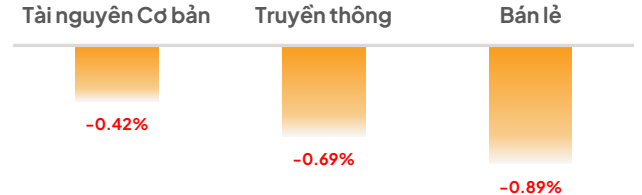
Ngành Xây dựng và Vật liệu tăng mạnh ...

Top 3 ngành diễn biến tích cực nhất (%)



Ngành Bán lẻ suy giảm

Top 3 ngành tác động ít tích cực nhất (%)



Ngành Xây dựng và Vật liệu và ngành Hàng & Dịch vụ Công nghiệp là hai ngành lọt top tích cực trong phiên hôm nay nhưng không ghi nhận được cổ phiếu nào ảnh hưởng lớn lên chỉ số VN-Index. Theo sau là Ngành Công nghệ Thông tin, dẫn dắt bởi cổ phiếu FPT (+0,39 điểm). Ở chiều ngược lại, Ngành Bán lẻ là ngành giảm mạnh nhất trong phiên, chịu áp lực bởi cổ phiếu MWG (-0,21 điểm), Ngành Truyền thông lọt top những ngành ít tích cực nhất trong phiên hôm nay không ghi nhận được cổ phiếu nào ảnh hưởng lớn lên chỉ số VN-Index. Ngành Vật liệu cơ bản chịu áp lực bởi cổ phiếu HPG (-0,31 điểm) và GVR (-0,24 điểm) lọt top ít tích cực. Ngành Bất động sản ghi nhận tăng nhưng chịu áp lực bởi cổ phiếu VHM (-1,32 điểm) là cổ phiếu tác động ít tích cực nhất lên chỉ số VN-Index.

THÔNG TIN VĨ MÔ, THỊ TRƯỜNG & DOANH NGHIỆP

Quý Tiên tệ Quốc tế (IMF) vừa cảnh báo thị trường bất động sản tại Trung Quốc có thể diễn biến xấu hơn trong thời gian tới, đồng thời điều chỉnh hạ dự báo tăng trưởng đối với nền kinh tế lớn thứ hai thế giới.

Trong báo cáo công bố hôm 22/10, IMF đã hạ dự báo tăng trưởng của kinh tế Trung Quốc xuống còn 4,8% cho năm 2024, giảm 0,2 điểm phần trăm so với dự báo trước đó vào tháng Bảy. Đối với năm 2025, IMF dự đoán tăng trưởng sẽ ở mức 4,5%. Báo cáo nhấn mạnh sự thu hẹp của ngành bất động sản Trung Quốc lớn hơn dự kiến là một trong những rủi ro đáng lo ngại đối với triển vọng kinh tế toàn cầu.

Cơ quan này cho rằng điều kiện của thị trường bất động sản có thể tiếp tục xấu đi, giữa bối cảnh doanh số bán hàng và đầu tư giảm. IMF cũng chỉ ra rằng những cuộc khủng hoảng bất động sản trong quá khứ như tại Nhật Bản những năm 1990 và tại Mỹ vào năm 2008 cho thấy nếu khủng hoảng ở Trung Quốc không được giải quyết, giá có thể tiếp tục giảm, làm giảm niềm tin tiêu dùng và tác động tiêu cực đến tiêu dùng hộ gia đình và nhu cầu trong nước.

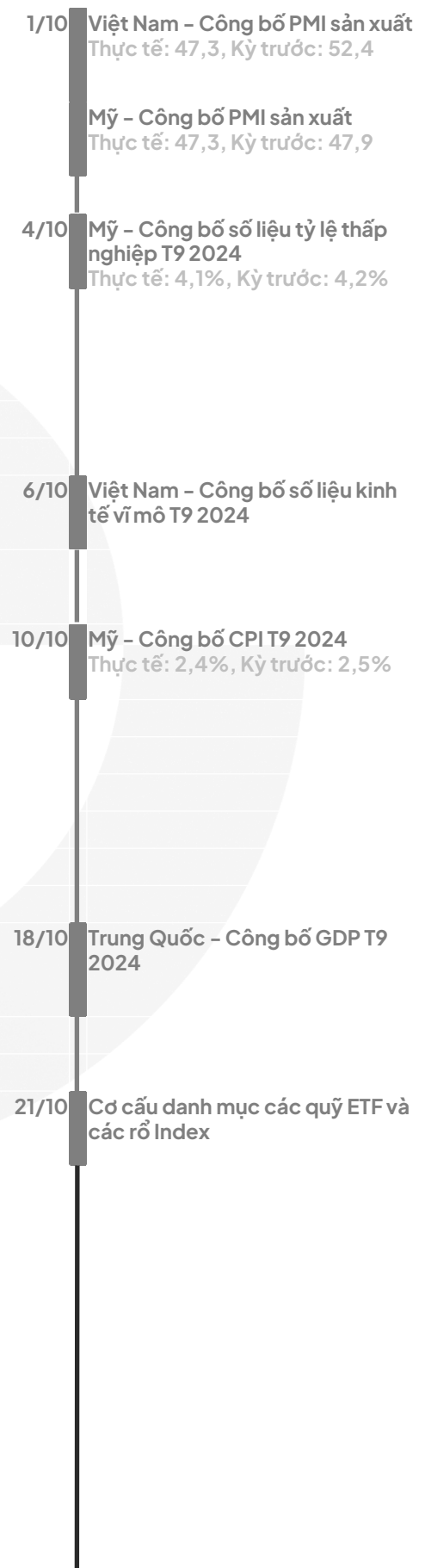
Trong thời gian gần đây, Trung Quốc đã công bố nhiều biện pháp nhằm kích thích tăng trưởng kinh tế. Chuyên gia kinh tế Pierre-Olivier Gourinchas, của IMF cho rằng mặc dù các biện pháp này đi đúng hướng, nhưng chưa đủ để thay đổi dự báo tăng trưởng 4,8% cho năm nay và 4,5% cho năm sau.

Ông Gourinchas cũng nhấn mạnh rằng các biện pháp gần đây vẫn đang trong quá trình đánh giá và chưa được tính vào dự báo hiện tại. Cục Thống kê Quốc gia Trung Quốc (NBS) ngày 18/10 công bố trong quý 3 năm 2024, nền kinh tế nước này tăng 4,6% so với cùng kỳ năm ngoái - mức chậm nhất kể từ đầu năm 2023, khi Trung Quốc tuyên bố đại dịch COVID-19 đã kết thúc. Tuy đã vượt qua kỳ vọng của các nhà phân tích ở mức 4,5%, song mức tăng trưởng này vẫn thấp hơn so với mức 4,7% của quý trước.

Thông tin Doanh nghiệp

LPB: Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam công bố báo cáo tài chính quý 3 với lợi nhuận trước thuế đạt 2.899 tỷ đồng, tăng 133,7% so với cùng kỳ năm trước. Lũy kế 9 tháng đầu năm, lợi nhuận trước thuế đạt 8.818 tỷ đồng, tăng 139% so với cùng kỳ. Đây cũng là mức lợi nhuận 9 tháng cao nhất từ trước đến nay của ngân hàng này. So với kế hoạch cả năm, ngân hàng LPBank đã hoàn thành 84% mục tiêu lợi nhuận. Trong quý 3, hầu hết các mảng kinh doanh chính của LPBank đều tăng trưởng mạnh so với cùng kỳ 2023. Đáng chú ý, thu thuần từ hoạt động dịch vụ của nhà băng này tăng gấp 5 lần so với cùng kỳ, đạt 1.016 tỷ đồng. Lũy kế 9 tháng, các hoạt động thu dịch vụ mang về cho LPBank 2.701 tỷ đồng, tăng gấp 3 lần so cùng kỳ năm 2024.

STB: Trong mục thông báo thanh lý bất động sản, ngân hàng Sacombank vừa đăng tải rao 2 căn nhà đất và 3 lô đất nông nghiệp ở thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. Tài sản đầu tiên rao bán là căn nhà đất có địa chỉ tại khu phố 7, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc. Lô đất này có diện tích hơn 2400m2. Mục đích sử dụng là đất trồng cây lâu năm. Tài sản thứ hai rao bán là một căn nhà đất có địa chỉ tại đường 30/4, phường Dương Đông, có diện tích hơn 126m2, thuộc loại hình đất ở. Theo mô tả, bất động sản có mặt tiền rộng 5,25m, tiếp giáp đường 30/4. Ngoài ra, Sacombank rao bán thêm 3 thửa đất tại Phú Quốc. Lô đất đầu tiên có địa chỉ tại khu phố 5, phường Dương Đông. Lô đất này có diện tích 1000m2, thuộc loại hình đất nông nghiệp. Bất động sản này được giới thiệu tiếp giáp đường bê tông rộng 8m, xung quanh là đất trống không có công trình xây dựng, cách trung tâm phường Dương Đông 3,2km. Giá khởi điểm của lô đất là 6 tỷ đồng. Hai thửa đất khác được rao bán có địa chỉ tại ấp Suối Cát, xã Cửa Dương. Diện tích của lô đất thứ nhất là gần 15.000m2, lô đất thứ hai liền kề là hơn 19.000m2. Giá khởi điểm lần lượt của hai lô đất là 22,2 tỷ và 28,8 tỷ đồng.



DANH MỤC KHUYẾN NGHỊ

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
-----	-------------	--------	----------	----------	---------	--------------	------------	----------	---------	-------

Danh mục theo dõi

1	VJC	Theo dõi	106,5-108,5			117.000	102.200			
2	VCI	Theo dõi	35-35,5			41.200	33.500			

Danh mục cổ phiếu chạm điểm mua

1	VGT	Nắm giữ	13,6-14,2	19/9/2024	14.100	16.500	13.000			-3,5%
2	SAB	Nắm giữ	55,6-57,2	26/9/2024	57.500	65.000	53.800			-2,6%
3	VHC	Nắm giữ	69,5-70,3	09/10/2024	70.500	78.200	67.000			3,3%
4	VGC	Nắm giữ	42,5-43,8	11/10/2024	43.700	49.600	41.000			-2,9%
5	MWG	Nắm giữ	63,1-63,7	16/10/2024	64.300	69.300	60.300			2,2%
6	TCB	Nắm giữ	24,2-24,6	17/10/2024	24.100	26.600	23.200			0,4%
7	KBC	Nắm giữ	27-27,6	18/10/2024	27.500	33.300	25.900			-4,5%
8	CTD	Nắm giữ	63,2-64,2	21/10/2024	63.400	70.000	60.600			5,4%
9	IDC	Nắm giữ	55-55,7	23/10/2024	53.800	63.800	52.650			1,1%
10	SZC	Nắm giữ	37,6-38,3	23/10/2024	38.100	42.500	36.400			2,1%

DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐÃ THỰC HIỆN GẦN ĐÂY

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
1	CTG	Chốt lời	34-34,6	18/9/2024	34.800	42.900	32.600	01/10/24	37.100	6,6%
2	DGW	Chốt lời	46,0-47,0	16/8/2024	45.200	51.300	42.200	02/10/24	47.300	4,6%
3	DXG	Chốt lời	15,8-16,3	27/9/2024	16.300	17.800	15.300	02/10/24	16.600	1,6%
4	MWG	Chốt lời	62,5-64,5	31/7/24	63.500	75.000	57.500	03/10/24	67.400	6,1%
5	POW	Chốt lời	12,7-13,0	25/9/2024	12.700	14.800	12.300	03/10/24	13.300	4,7%
6	DGC	Chốt lời	108,3-110,5	20/8/2024	110.300	127.500	104.000	04/10/24	114.700	3,9%
7	BCM	Cắt lỗ	69,5-71	11/9/2024	70.800	79.800	66.750	04/10/24	69.500	-2,4%
8	PNJ	Cắt lỗ	96,2-99	17/9/2024	99.200	115.000	93.000	04/10/24	97.300	-0,6%
9	GMD	Cắt lỗ	77-78,8	25/9/2024	78.200	85.100	74.000	15/10/24	76.700	-1,9%
10	VHM	Chốt lời	41,7-42,6	1/10/2024	42.900	48.300	40.100	15/10/24	45.500	6,1%
11	HAH	Chốt lời	39,8-40,4	08/10/2024	40.500	46.800	38.100	15/10/24	42.900	5,9%
12	DCM	Chốt lời	37,9-38,8	09/10/2024	37.600	41.700	36.300	16/10/24	37.800	0,8%
13	GAS	Cắt lỗ	72,8-73,5	04/10/2024	72.600	79.300	69.600	17/10/24	72.300	-0,4%
14	FPT	Chốt lời	118,0-124,0	06/8/24	120.000	149.000	113.000	18/10/24	137.700	14,2%
15	FRT	Cắt lỗ	176-180	30/8/2024	178.300	195.000	170.000	18/10/24	176.900	-0,6%
16	QNS	Chốt lời	47-47,7	23/9/2024	48.000	54.500	45.000	18/10/24	49.700	3,1%
17	PAN	Chốt lời	23,4-23,6	04/10/2024	23.000	26.000	22.300	18/10/24	24.400	6,5%
18	PVD	Cắt lỗ	26,7-27,1	04/10/2024	27.300	30.700	26.500	18/10/24	26.250	-3,8%
19	HSG	Cắt lỗ	20,5-21,0	08/10/2024	20.900	24.100	19.700	22/10/24	20.600	-1,4%
20	DGW	Cắt lỗ	45,0-46,0	17/10/2024	45.600	51.400	43.200	22/10/24	45.300	-0,7%
21										

Email: research@lpbs.com.vn

Website: [Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán LPBank \(lpbs.com.vn\)](http://www.CongTyCoPhanChungKhoanLPBank(lpbs.com.vn))

Mở tài khoản LPBS tại:



Miễn trừ trách nhiệm:

Các thông tin, số liệu thống kê tại báo cáo này được LPBS lập dựa trên nguồn thông tin chính thống và đáng tin cậy tại thời điểm LPBS phát hành báo cáo. Báo cáo được lập với mục đích cung cấp thông tin khái quát về thị trường, dự báo và cảnh báo được sử dụng làm thông tin tham khảo trong nội bộ LPBS và thông tin tham khảo cho nhà đầu tư.

Các ý kiến tại báo cáo được đưa ra sau khi đã được cẩn thận xem xét kỹ càng dựa trên những thông tin mà cá nhân chúng tôi đánh giá là tốt nhất tại thời điểm thu nhập được. Báo cáo này có giá trị tham khảo và không nên được giải như một lời đề nghị mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. LPBS được miễn trừ trách nhiệm đối với thiệt hại hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại do sử dụng nội dung trong báo cáo này.

Bản quyền báo cáo thuộc về LPBS, mọi hành vi trích dẫn, sao chép, sửa đổi, phát hành báo cáo là vi phạm bản quyền nếu chưa được sự đồng ý bằng văn bản của LPBS.