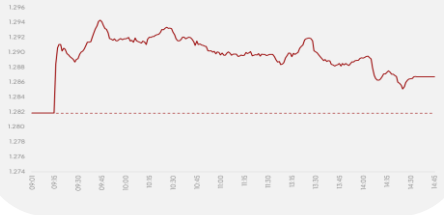
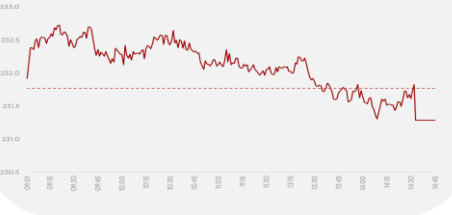


NỞ RỘNG BIÊN ĐỘ HỒI PHỤC

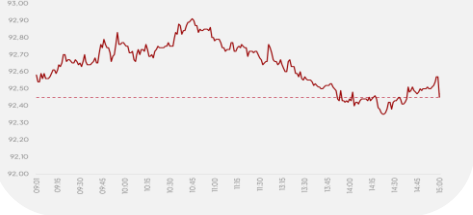
VN-Index		1.286,36
ID	4,51	0,35%
YTD	156,43	13,8%
GTGD (tỷ đồng)		18.471
NĐTNN - GT ròng (tỷ đồng)		512,65
Vốn hóa (Tỷ đồng)		5.300.136



HNX-Index		231,29
ID	(0,48)	(0,21%)
YTD	0,25	0,11%
GTGD (tỷ đồng)		938,5
NĐTNN - GT ròng (tỷ đồng)		(26,65)
Vốn hóa (Tỷ đồng)		324.542



Upcom-Index		92,57
ID	0,12	0,13%
YTD	5,53	6,4%
GTGD (tỷ đồng)		1.135,8
NĐTNN - GT ròng (tỷ đồng)		(21,25)
Vốn hóa (Tỷ đồng)		1.447.075



163

69

206

NHẬN ĐỊNH THỊ TRƯỜNG

Diễn biến thị trường: Kết phiên giao dịch, VN-Index tăng 4,51 điểm (+0,35%) lên mức 1.286,36 điểm; HNX-Index giảm 0,48 điểm (-0,21%) về mức 231,29 điểm; Upcom tăng 0,12 điểm (+0,13%) lên mức 92,57 điểm. Thanh khoản VN-Index đạt 720,1 triệu cổ phiếu, tương đương 18.471 tỷ VND, tăng 6,38% so với phiên hôm trước và tăng 1,37% so với trung bình 5 phiên.

Khối ngoại quay lại mua ròng hơn 512 tỷ đồng trên HOSE. Lực mua ròng tập trung ở cổ phiếu MSN, FPT, NTL,... Ở phía ngược lại, lực bán ròng tập trung ở các cổ phiếu STB, CTG, VPB,...

Chiến lược giao dịch: Thị trường tiếp tục có phiên tăng điểm tích cực với hỗ trợ từ nhóm vốn hóa lớn trong VN30. Thanh khoản tiếp tục duy trì mức cân bằng so với các phiên trước đó, đồng thời khối ngoại quay lại mua ròng góp phần nâng đỡ thị trường. Tuy nhiên, thị trường có phần rung lắc khi tiếp cận vùng kháng cự 1.290 điểm. Thị trường sẽ cần thêm thời gian tích lũy chặt chẽ hơn với khối lượng giao dịch thấp thì mới có thể tạo nền tảng để hình thành nhịp tăng mới. Vì vậy nhà đầu tư hạn chế mua đuổi ở vùng giá cao

Về kỹ thuật, chỉ số VN-Index thành công lấy lại mốc MA10 ngày. Các chỉ báo MFI, RSI đã bắt đầu cho tín hiệu mua trở lại. Tuy nhiên, VNIndex đang gặp ngưỡng kháng cự 1.290, nếu vượt được vùng này, triển vọng lạc quan ngắn hạn có thể quay trở lại.

Top mã CP NN mua ròng (tỷ VND)

Mã CP	Giá trị	Giá	%Δ
MSN	365,83	80.000	3,90
FPT	310,99	141.700	4,65
NTL	156,93	21.600	3,10
TCB	135,75	24.550	-0,41
CMG	20,86	53.500	4,90

Top mã CP NN bán ròng (tỷ VND)

Mã CP	Giá trị	Giá	%Δ
STB	126,76	33.600	-1,61
CTG	49,25	36.150	0,14
VPB	48,91	20.550	1,48
HCM	33,73	30.400	-0,82
MSB	33,45	12.700	-1,55

ĐỒ THỊ KỸ THUẬT VNINDEX



Chỉ báo kỹ thuật	Giá trị	Hành động
Xu hướng ngày	-	Tăng
Xu hướng tuần	-	Tăng
Xu hướng tháng	-	Tăng
RSI 14	57,93	Mua
MFI	50,92	Mua
MA10	1.281,77	Mua
MA20	1.275,01	Mua
MA50	1.261,45	Mua
MA100	1.266,36	Mua

NHỊP ĐẬP THỊ TRƯỜNG

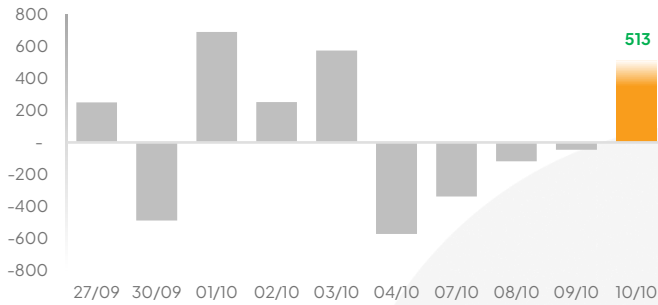
VN-Index tăng 4,51 điểm (+0,35%) lên mức 1.286,36 điểm; HNX-Index giảm 0,48 điểm (-0,21%) về mức 231,29 điểm; Upcom tăng 0,12 điểm (+0,13%) lên mức 92,57 điểm.

Thanh khoản VN-Index hôm nay đạt 720,1 triệu cổ phiếu, tương đương 18.471 tỷ VND, tăng 6,38% so với phiên hôm trước và tăng 1,37% so với trung bình 5 phiên.

Về mức độ ảnh hưởng, FPT (+4,65%), MSN (+3,90%), VPB (+1,48%) là những mã có tác động tích cực nhất.

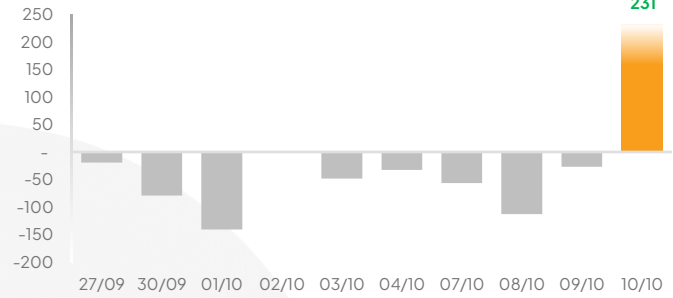
Khối ngoại bán ròng trên HOSE

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài VN-Index [tỷ VND]



Khối ngoại bán ròng trên HNX

Giá trị mua/bán ròng của Tổ chức nước ngoài HNX-Index [tỷ VND]

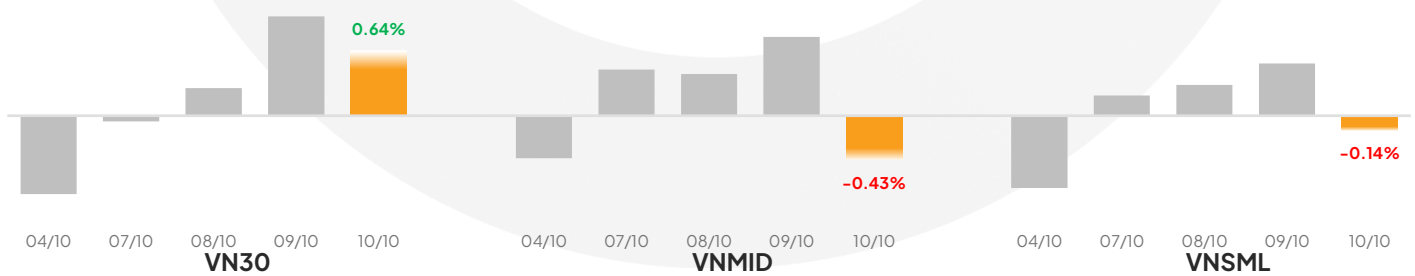


Khối ngoại bắt đầu mua mạnh 513 tỷ đồng trong phiên hôm nay. Lực mua ròng tập trung lớn ở cổ phiếu MSN, FPT, theo sau là các cổ phiếu NTL, TCB, CMG, ... Ở chiều ngược lại, lực bán ròng tiếp tục tập trung với khối lượng lớn ở cổ phiếu STB, CTG, VPB, theo sau là cổ phiếu HCM, MSB...

VN-Index ghi nhận một phiên giao dịch đầy biến động nhưng vẫn duy trì được đà tích cực khi kết phiên ở mức 1.286,36 điểm. Tâm lý cải thiện ở đầu phiên khi khối ngoại đẩy mạnh dòng tiền tham gia vào thị trường. Thanh khoản duy trì ở mức tốt từ phiên trước nhưng thị trường phân hóa rõ rệt vào phiên chiều, với một số nhóm ngành tăng điểm mạnh mẽ trong khi các nhóm ngành khác lại giảm điểm. Dù khởi đầu sắc xanh phủ phần lớn thị trường, kết phiên số mã giảm điểm chiếm phần lớn độ rộng. **Về kỹ thuật**, chỉ số VN-Index thành công chinh phục mốc MA10 ngày và tăng mạnh về đỉnh lịch sử 1.300 điểm. Lực bán tăng mạnh khi chỉ số VN-Index tiến gần đến vùng cản 1.295 - 1.300 đẩy chỉ số về dưới mốc tham chiếu. Chỉ số VN-Index được hỗ trợ bởi mốc đỡ 1.285 điểm thành công bảo vệ mốc MA10 ngày. Tuy vậy, lực bán tăng mạnh và chỉ số VN-Index không vào được vùng cản 1.295-1.300 cho thấy xu hướng chưa rõ ràng. Chúng tôi cho rằng, thị trường sẽ có nhiều biến động trong các phiên tới. Nhà đầu tư hạn chế mua đuổi khi thị trường hồi phục hoặc bắt đáy, hạn chế tăng tỷ trọng trong giai đoạn này. Nhà đầu tư ưu tiên tìm điểm mua cho những ngành được kỳ vọng phục hồi vào giai đoạn cuối năm 2024.

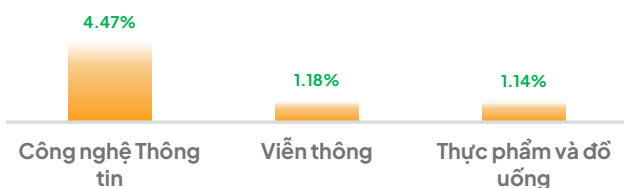
Một phiên tích cực đối với nhóm cổ phiếu Blue chip.

% Thay đổi 1 ngày của các nhóm chỉ số (%)



Ngành Công nghệ thông tin tăng mạnh ...

Top 3 ngành diễn biến tích cực nhất (%)



Ngành Tài nguyên Cơ bản suy giảm

Top 3 ngành tác động ít tích cực nhất (%)



Ngành Công nghệ Thông tin tăng mạnh nhất trong các ngành với tỷ lệ tăng vượt bậc, dẫn dắt bởi cổ phiếu FPT (+2,23 điểm). Theo sau là cổ phiếu Viễn thông nhưng không ghi nhận được cổ phiếu nào tác động lớn lên chỉ số VN-Index. Ngành Thực phẩm và đồ uống trong top tích cực nhờ cổ phiếu MSN (+1,10 điểm) và SAB (+0,40 điểm). Ngành Ngân hàng tuy không vào top ngành có diễn biến tích cực nhưng có nhiều cổ phiếu ghi nhận tăng trưởng mạnh như VCB (+1,22 điểm), VPB (+0,58 điểm), BID (+0,41 điểm), ... Ở chiều ngược lại, Ngành Tài nguyên cơ bản là ngành ít tích cực nhất do chịu áp lực bởi cổ phiếu HPG (-0,39 điểm). Theo sau là Ngành Ô tô và phụ tùng và Ngành Dịch vụ tài chính, đây là hai ngành lọt top ít tích cực nhưng không ghi nhận nhiều cổ phiếu là ngành có ít tác động tiêu cực lớn lên chỉ số VN-Index.

THÔNG TIN VĨ MÔ, THỊ TRƯỜNG & DOANH NGHIỆP

Tính đến ngày công bố thông tin 30/9, có 24 đợt phát hành trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ trị giá 22.333 tỷ đồng và 1 đợt phát hành ra công chúng trị giá 1.467 tỷ đồng trong tháng 9/2024.

Như vậy, giá trị phát hành trái phiếu doanh nghiệp tháng 9/2024 chỉ bằng 40% tháng trước (giá trị phát hành tháng 8 đạt hơn 60.000 tỷ đồng) và chạm đáy 5 tháng. Lũy kế từ đầu năm đến ngày 30/9, có 268 đợt phát hành riêng lẻ trị giá 250.396 tỷ đồng và 15 đợt phát hành ra công chúng trị giá 27.054 tỷ đồng. Trong đó, 72% giá trị trái phiếu phát hành là của nhóm ngân hàng thương mại; các doanh nghiệp bất động sản chiếm 18,54% giá trị trái phiếu phát hành.

Trong tháng 9, các doanh nghiệp đã mua lại 11.749 tỷ đồng trái phiếu trước hạn, tăng 2% so với cùng kỳ năm 2023. Trong phần còn lại của năm 2024, ước tính sẽ có khoảng 79.858 tỷ đồng trái phiếu đáo hạn, trong đó phần lớn là trái phiếu bất động sản với 35.137 tỷ đồng, tương đương 44%. Về tình hình công bố thông tin bất thường, có 26 mã trái phiếu chậm trả lãi mới tổng giá trị 239,4 tỷ đồng và 2 mã trái phiếu chậm trả gốc trị giá 550,4 tỷ đồng.

Trên thị trường thứ cấp, tổng giá trị giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ giao dịch trong tháng 9 đạt 87.768 tỷ đồng, bình quân đạt 4.619 tỷ đồng/phiên, tăng 40,2% so với bình quân tháng 8. Ghi nhận trong tháng 9/2024 có 24 đợt phát hành trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ, với tổng giá trị phát hành đạt 22.333 tỷ đồng, trong đó trái phiếu bất động sản chiếm 5.400 tỷ đồng, tương đương 24,2% tổng giá trị phát hành.

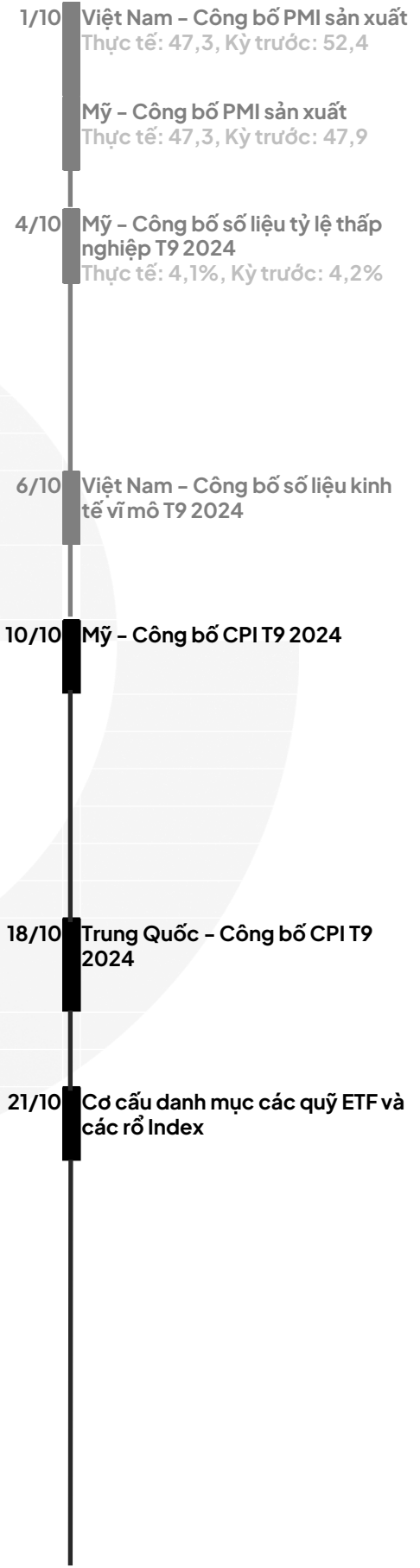
Điều này phản ánh rằng các doanh nghiệp đang tìm cách huy động vốn bằng mọi cách để đối phó với áp lực tài chính hiện tại. Trong bối cảnh các doanh nghiệp bất động sản gặp khó khăn trong việc đảm bảo dòng tiền ổn định để trả lãi và gốc, nhiều doanh nghiệp đã phải mua lại trái phiếu trước hạn hoặc đàm phán gia hạn để tránh mất khả năng thanh toán.

Dự kiến sẽ có hơn 22.300 tỷ đồng trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ đáo hạn, và phần lớn trong số này đến từ các công ty bất động sản. Áp lực đáo hạn trong tháng 10 và 2 tháng cuối năm vẫn lớn. Nếu không thể duy trì được thanh khoản, các doanh nghiệp có thể gặp khó khăn nghiêm trọng trong việc trả nợ. Ngoài ra, tổng giá trị trái phiếu đã được gia hạn tính đến cuối tháng 9/2024 đã lên tới hơn 155.000 tỷ đồng. Mặc dù việc gia hạn nợ giúp giảm bớt áp lực thanh khoản trong ngắn hạn, nhưng nếu doanh nghiệp không cải thiện được dòng tiền, rủi ro vỡ nợ vẫn sẽ tiếp tục gia tăng.

Thông tin Doanh nghiệp

NLG: Công ty CP Đầu tư Nam Long vừa phê duyệt việc bổ sung tài sản bảo đảm cho khoản trái phiếu được phát hành vào cuối năm 2022 với Tập đoàn Tài chính Quốc tế (IFC) là trái chủ. Lô trái phiếu này nhằm mục đích huy động vốn để triển khai dự án khu đô thị Waterpoint tại Bến Lức, Long An, dự án lớn nhất hiện tại của Nam Long. Cụ thể, tài sản được bổ sung là 12,9 triệu cổ phiếu (tương đương 5,4% vốn) tại CTCP Nam Long VCD thuộc sở hữu của Nam Long. Sau thay đổi, tài sản bảo đảm của lô trái phiếu gồm 73,5% vốn tại Nam Long VCD thuộc sở hữu của Nam Long; 8,3% vốn tại Nam Long VCD thuộc sở hữu của Công ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng Phát triển Nam Khang, cùng tài khoản thế chấp tiền mặt tại Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB). Trong đó, phần tài sản là vốn góp tại Nam Long VCD được hãng kiểm toán PwC định giá 3.343 tỷ đồng, theo báo cáo thẩm định giá phát hành ngày 23/8/2024.

Theo báo cáo tài chính Hợp nhất Soát xét 6 tháng đầu năm 2024, tính đến thời điểm 30/6/2024, hàng tồn kho của Nam Long ghi nhận hơn 19.160 tỷ đồng, tăng hơn 1.800 tỷ đồng so với đầu năm, tương ứng tăng 10%. Phía doanh nghiệp đã dự phòng giảm giá hàng tồn kho hơn 67 tỷ đồng. Trong đó, dự án Waterpoint giai đoạn 1 có giá trị hàng tồn kho hơn 3.837 tỷ đồng, tăng 8% so với đầu năm. Dự án Waterpoint giai đoạn 2 có giá trị hàng tồn kho hơn 2.036 tỷ đồng, tăng 27%.



DANH MỤC KHUYẾN NGHỊ

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
-----	-------------	--------	----------	----------	---------	--------------	------------	----------	---------	-------

Danh mục theo dõi

1	DBC	Theo dõi	27,0-28,0			32.200	26.100			
2	TCB	Theo dõi	24,2-24,6			26.600	23.200			

Danh mục cổ phiếu chạm điểm mua

1	FPT	Nắm giữ	118,0-124,0	06/8/24	120.000	149.000	113.000			18,1%
2	FRT	Nắm giữ	176-180	30/8/2024	178.300	195.000	170.000			0,7%
3	VGT	Nắm giữ	13,6-14,2	19/9/2024	14.100	16.500	13.000			0,0%
4	QNS	Nắm giữ	47-47,7	23/9/2024	48.000	54.500	45.000			1,9%
5	GMD	Nắm giữ	77-78,8	25/9/2024	78.200	85.100	74.000			-2,0%
6	SAB	Nắm giữ	55,6-57,2	26/9/2024	57.500	65.000	53.800			0,3%
7	VHM	Nắm giữ	41,7-42,6	1/10/2024	42.900	48.300	40.100			-1,7%
8	GAS	Nắm giữ	72,8-73,5	04/10/2024	72.600	79.300	69.600			1,0%
9	PAN	Nắm giữ	23,4-23,6	04/10/2024	23.000	26.000	22.300			6,5%
10	PVD	Nắm giữ	26,7-27,1	04/10/2024	27.300	30.700	26.500			0,2%
11	HAH	Nắm giữ	39,8-40,4	08/10/2024	40.500	46.800	38.100			3,6%
12	HSG	Nắm giữ	20,5-21,0	08/10/2024	20.900	24.100	19.700			0,0%
13	DCM	Nắm giữ	37,9-38,8	09/10/2024	37.600	41.700	36.300			0,5%
14	VHC	Nắm giữ	69,5-70,3	09/10/2024	70.500	78.200	67.000			2,1%

DANH MỤC CỔ PHIẾU ĐÃ THỰC HIỆN TỪ THÁNG 9

STT	Mã cổ phiếu	Vị thế	Vùng mua	Ngày mua	Giá mua	Giá mục tiêu	Giá cắt lỗ	Ngày bán	Giá bán	+ / -
1	BVH	Chốt lời	43,2-44,5	11/9/2024	42.900	48.200	41.700	16/9/24	43.200	0,7%
2	TLG	Chốt lời	51,6-53,0	06/9/2024	52.800	59.000	49.700	19/9/24	53.300	0,9%
3	NT2	Chốt lời	18,9-19,5	11/9/2024	19.500	23.000	18.300	26/9/24	20.250	3,8%
4	HDG	Chốt lời	26-27	17/9/2024	27.250	31.500	25.200	26/9/24	29.350	7,7%
5	VPB	Chốt lời	18-18,4	11/9/2024	18.050	23.000	16.800	27/9/24	20.100	11,4%
6	VCG	Chốt lời	18,0-19,3	17/9/2024	18.200	21.900	17.500	27/9/24	19.100	4,9%
7	GVR	Chốt lời	33-34,5	17/9/2024	34.750	38.600	32.000	27/9/24	36.650	5,5%
8	HVN	Chốt lời	20,4-21,8	25/9/2024	21.400	25.200	19.500	30/9/24	21.500	0,5%
9	PCI	Chốt lời	28-28,5	17/9/2024	28.200	31.800	26.900	01/10/24	29.200	3,5%
10	CTG	Chốt lời	34-34,6	18/9/2024	34.800	42.900	32.600	01/10/24	37.100	6,6%
11	DGW	Chốt lời	46,0-47,0	16/8/2024	45.200	51.300	42.200	02/10/24	47.300	4,6%
12	DXG	Chốt lời	15,8-16,3	27/9/2024	16.300	17.800	15.300	02/10/24	16.600	1,6%
13	MWG	Chốt lời	62,5-64,5	31/7/24	63.500	75.000	57.500	03/10/24	67.400	6,1%
14	POW	Chốt lời	12,7-13,0	25/9/2024	12.700	14.800	12.300	03/10/24	13.300	4,7%
15	DGC	Chốt lời	108,3-110,5	20/8/2024	110.300	127.500	104.000	04/10/24	114.700	3,9%
16	BCM	Cắt lỗ	69,5-71	11/9/2024	70.800	79.800	66.750	04/10/24	69.500	-2,4%
17	PNJ	Cắt lỗ	96,2-99	17/9/2024	99.200	115.000	93.000	04/10/24	97.300	-0,6%

Email: research@lpbs.com.vn

Website: [Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán LPBank \(lpbs.com.vn\)](http://Cong Ty Cổ Phần Chứng Khoán LPBank (lpbs.com.vn))

Mở tài khoản LPBS tại:



Miễn trừ trách nhiệm:

Các thông tin, số liệu thống kê tại báo cáo này được LPBS lập dựa trên nguồn thông tin chính thống và đáng tin cậy tại thời điểm LPBS phát hành báo cáo. Báo cáo được lập với mục đích cung cấp thông tin khái quát về thị trường, dự báo và cảnh báo được sử dụng làm thông tin tham khảo trong nội bộ LPBS và thông tin tham khảo cho nhà đầu tư.

Các ý kiến tại báo cáo được đưa ra sau khi đã được cẩn thận xem xét kỹ càng dựa trên những thông tin mà cá nhân chúng tôi đánh giá là tốt nhất tại thời điểm thu nhập được. Báo cáo này có giá trị tham khảo và không nên được giải như một lời đề nghị mua hay bán bất cứ chứng khoán nào. LPBS được miễn trừ trách nhiệm đối với thiệt hại hoặc sự kiện bị coi là thiệt hại do sử dụng nội dung trong báo cáo này.

Bản quyền báo cáo thuộc về LPBS, mọi hành vi trích dẫn, sao chép, sửa đổi, phát hành báo cáo là vi phạm bản quyền nếu chưa được sự đồng ý bằng văn bản của LPBS.